

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

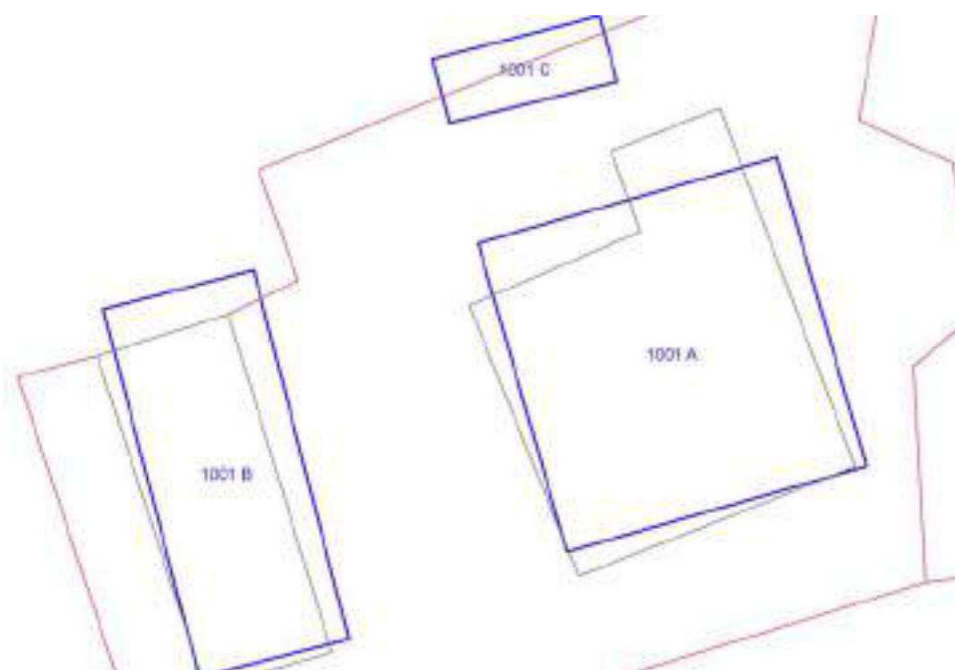
SCHEDA N. 1001

Toponimo ed indirizzo Monte I Via Cerbaia (per) 16

Schede 1985: n. 01/1-2

CTR 1:5000: foglio n. 275101

NCT: foglio/particella 6/53;6/279



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	SV
C	concimaia	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/05/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Lavori in corso	
	Lavori in corso	
	Lavori in corso	
Note		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
	Non valutabile	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	Non valutabile	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	gravi	

Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
<b>C</b>		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Non valutabile	
B	Non valutabile	
C	Non valutabile	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	I lavori in corso non permettono una completa valutazione dell'area di pertinenza. L'aia costruita presente al 1985 è stata tolta
	Viale cipressi	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: non valutabile
	Pavimentazione	non valutabile

Muri a retta in c.a.	non valutabile	
Arredo (lumi;gazebo;..)	non valutabile	
Vegetazione incongrua	non valutabile	
Garage/rimessa interrata	non valutabile	
Box	non valutabile	
Parcheggi	non valutabile	
Baracche precarie	non valutabile	

### VISIBILITA'

Dalla rete stradale

L'edificio è visibile anche da punti panoramici

